

ich pod-liczników, aby poszczególni użytkownicy lokali wyszczególnionych powyżej budynków, zespołów klatek i pozostałych odbiorców, uiszczali należne opłaty w odniesieniu do uaktualnionych (rzeczywistych) zużyć wody.

Przykładowe rozliczenie zużycia wody przez powyższych odbiorców powinno wyglądać następująco
Dla okresu rozliczeniowego od **01.07.2016** do **31.12.2016** Wykonałem poniżej **przykładowe rozliczenie zużycia wody (na nieaktualnych danych)** – dla wszystkich odbiorców wody z hydroforni znajdującej się w kotłowni SM
Przyjąłem, że wg głównego licznika hydroforni (w kotłowni SM) zużycie zimnej wody było = 17 031,00 m³

W rozpatrywanym okresie rozliczeniowym, poszczególne zużycia wody (**ZW Kan**) przez: „szafę”, „wieżowce”, ogródki działkowe, „biurowiec” oraz „kasztel” są określane w oparciu o stwierdzone stany ich liczników głównych (wodomierzy rozliczeniowych zimnej i ciepłej wody) będących pod-licznikami licznika głównego hydroforni.

Dla przyjętych przeze mnie „**prawdopodobnych zużyć**” – wg wskazań wodomierzy, zużycia dane wynoszą:

Michałowskiego 41	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (M41) (licznika gł. hydroforni)	= 1 588,00 m ³
Michałowskiego 43	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (M43) (licznika gł. hydroforni)	= 2 031,00 m ³
Michałowskiego 45	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (M45) (licznika gł. hydroforni)	= 1 764,00 m ³
Michałowskiego 47	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (M47) (licznika gł. hydroforni)	= 1 594,00 m ³
Michałowskiego 50	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (M50) (licznika gł. hydroforni)	= 1 560,00 m ³
Ogródki Działkowe	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (OD) (licznika gł. hydroforni)	= 414,00 m ³
Rodakowskiego 1A-B	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (RA-B) (licznika gł. hydroforni)	= 3 649,00 m ³
Rodakowskiego 1C-D	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (RC-D) (licznika gł. hydroforni)	= 3 264,00 m ³
Rodakowskiego 1E	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (RE) (licznika gł. hydroforni)	= 1 577,00 m ³
„Biurowiec”	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (B) (licznika gł. hydroforni)	= 48,00 m ³
„Kasztel”	przyjęte zużycie ZW Kan wg pod-liczników (K) (licznika gł. hydroforni)	= 127,00 m ³
Łączne ilość ww wód (ZW Kan) wg wskazań ich pod-liczników (licznika głównego hydroforni)		17 616,00 m³

W rozpatrywanym okresie rozliczeniowym, **Ustawowy koszt brutto 1 m³ wody** wynosił: 10,59480 zł/m³

Za łącznie wykorzystaną wodę, przez wymienionych powyżej odbiorców, Spółdzielnia musiała(by) uiścić brutto dostawcy wody (**Saurowi**) zapłatę w wysokości : 17 031,00 m³ x 10,59480 zł/m³ = 180 440,04 zł

Z powyższych danych widać, że łączna ilość zużytej wody według liczników odbiorców będących pod-licznikami licznika głównego hydroforni, nie odpowiada zużyciu wody według licznika głównego hydroforni. Między danymi zużyciami występuje zależność 17 031,00 : 17 616,00 = 0,966792 = **WU** <=(Współczynnik uaktualniający) tzn. „**WU**” uaktualnił ustawowy koszt brutto 1 m³ wody do 10,59480 zł/m³ x 0,966792 = 10,24297 zł/m³

Przy pomocy określonego współczynnika uaktualniającego (**WU**) dokonujemy przeliczeń wszystkich stwierdzonych zużyć wody (odczytów) według pod-liczników (licznika głównego hydroforni) tzn. dokonujemy określenia **uaktualnionych** (rzeczywistych) zużyć wody, przez wszystkich ww. odbiorców wody (**ZW Kan**). Następstwem danych przeliczeń otrzymujemy uaktualnione (rzeczywiste) ilości zużyć wody przez poszczególnych odbiorców:

Michałowskiego 41	wg pod-liczników M41 = 1588,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 1 535,27 m ³
Michałowskiego 43	wg pod-liczników M43 = 2031,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 1 963,55 m ³
Michałowskiego 45	wg pod-liczników M45 = 1764,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 1 705,42 m ³
Michałowskiego 47	wg pod-liczników M47 = 1594,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 1 541,07 m ³
Michałowskiego 50	wg pod-liczników M50 = 1560,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 1 508,20 m ³
Ogródki Działkowe	wg pod-liczników OD = 414,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 400,25 m ³
Rodakowskiego 1A-B	wg pod-liczników R1A-B = 3649,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 3 527,82 m ³
Rodakowskiego 1C-D	wg pod-liczników R1C-D = 3264,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 3 155,61 m ³
Rodakowskiego 1E	wg pod-liczników R1E = 1577,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 1 524,63 m ³
„Biurowiec”	wg pod-liczników B = 48,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 46,41 m ³
„Kasztel”	wg pod-liczników K = 127,00 m ³	po uaktualnieniu WU =0,966792 = 122,78 m ³
Łączne uaktualnione zużycie wody przez wszystkich wyżej wymienionych odbiorców wody =		17 031,01 m³

Odbiorcy wody z 2 klatek A-B budynku Rodakowskiego-1 za wykorzystaną wodę wg pod-liczników R1A-B muszą łącznie uiścić zapłatę w wysokości 3 527,82 m³ x 10,59480 zł/m³ = 37 376,55 zł

Przyjmując że (określone przeze mnie) łączne zużycie wody wg liczników indywidualnych i naliczeń ryczałtowych wszystkich odbiorców wody z 2 klatek A-B, budynku Rodakowskiego-1 wynosi(ło) 3 472,00 m³ Jej odbiorcy musieliby (muszą) łącznie uiścić, określoną powyżej kwotę 37 376,55 zł Odnosząc daną kwotę do 3 472,00 m³ otrzymujemy, że 37 376,55 zł : 3 472,00 m³ = 10,765135 zł/m³ Jest to uaktualniony koszt **ZW Kan** Natomiast rzecz. współczynnik rozliczeniowy (**Ws.Roz**), = 3 527,82 m³ : 3 472,00 m³ = 1,016077

Wszystkie lokale znajdujące się w ww. 2 klatkach A-B, będące odbiorcami wody winne być rozliczane rzeczywistym kosztem **ZW Kan**, tak jak mój lokal, Rodakowskiego 1B/12, który zużył wg liczników (K i Ł) 18,0 m³ **ZW Kan** Poprawnie wykonane rozliczenie kosztów **ZW Kan** dla powyższego zużycia powinno być wykonane następująco:

Mianowicie: Rozliczeniowy koszt za zużytą ilość **ZW Kan** = 18,0 m³ x 10,765135 zł/m³ = 193,77 zł
lub: Rozliczeniowy koszt za zużytą ilość **ZW Kan** = 18,0 m³ x 10,59480 zł/m³ x 1,016077 = 193,77 zł