

2010 rok

Rozliczenie pobranych opłat za centralne ogrzewanie (CO) oraz ciepłą wodę (CW) i zimną wodę (ZW) lokalu nr 1B/12 o powierzchni rozliczeniowej = 46,0 m² znajdującego się w budynku Rodakowskiego 1A-B-C-D-E i określenie rzeczywistych należności jakie powinny być za nie pobrane.

od 01.01.2010 do 31.12.2010	Ustawowy koszt dostarczonej ZW wynosił:	8,64	zł/m ³
od 01.01.2010 do 31.12.2010	Zaliczkowa stawka opłaty za CW wynosiła:	21,00	zł/m ³
od 01.01.2010 do 31.07.2010	Zaliczkowa stawka opłaty za CO wynosiła:	2,57	zł/m ²
od 01.08.2010 do 31.12.2010	Zaliczkowa stawka opłaty za CO wynosiła:	2,61	zł/m ²
od 01.01.2010 do 29.02.2010	Zaliczkowe miesięczne zużycie CW wynosiło:	3,00	m ³
od 01.03.2010 do 31.07.2010	Zaliczkowe miesięczne zużycie CW wynosiło:	2,60	m ³
od 01.08.2010 do 31.12.2010	Zaliczkowe miesięczne zużycie CW wynosiło:	1,50	m ³
od 01.01.2010 do 29.02.2010	Zaliczkowe miesięczne zużycie ZW wynosiło:	7,00	m ³
od 01.03.2010 do 31.07.2010	Zaliczkowe miesięczne zużycie ZW wynosiło:	5,30	m ³
od 01.08.2010 do 31.12.2010	Zaliczkowe miesięczne zużycie ZW wynosiło:	4,00	m ³
Zaliczkowo za ZW zapłacono łączną kwotę w wysokości		= 522,72	zł
Zaliczkowo za CW zapłacono łączną kwotę w wysokości		= 556,50	zł
Zaliczkowo za CO zapłacono łączną kwotę w wysokości		= 1427,84	zł

W opłatach miesięcznych uwzględniono łączną sumę kwot rozliczeniowo-wyrównawczych jakie zostały określone w półrocznych rozliczeniach ZW i CW za 2010 r. o łącznej wysokości = -165,99 zł

Zaliczkowo za **ZW, CW i CO** zapłacono łączną kwotę w wysokości = **2341,07** zł

Zużycie zimnej wody (**ZW**) według wskazań licznika rozliczanego lokalu było = 53,0 m³

Zużycie ciepłej wody (**CW**) według wskazań licznika rozliczanego lokalu było = 20,0 m³

Rzeczywiste (uaktualnione) wzg. licz. głównego. w hydroforni, łączne zużycie zimnej wody (**ŁZW A-B**) przez wszystkie lokale "klatki" A i B w przyjętym okresie rozliczeniowym było = 7371,02 m³

Rzeczywiste (uaktualnione) względem licznika głównego w hydroforni, zużycie ciepłej wody (**CW A-B**) przez wszystkie lokale "klatki" A i B w przyjętym okresie rozliczeniowym było = 2910,51 m³

Łączne zużycie zimnej wody (**ŁZW A-B**) według liczników indywidualnych oraz naliczeń ryczałtowych przez wszystkie lokale "klatki" A i B w przyjętym okresie rozliczeniowym było = 6758,18 m³

Łączne zużycie ciepłej wody (**CW A-B**) według liczników indywidualnych oraz naliczeń ryczałtowych przez wszystkie lokale "klatki" A i B w przyjętym okresie rozliczeniowym było = 2761,19 m³

Współ. korekcyjne dla wskazań liczników indywidualnych **ZW = ŁZW = 1,0907** a dla **CW = 1,0541**

W rozpatrywanym okresie rozliczeniowym zużycia ciepła na **CW(A-B)** i **CO(A-B-C-D-E)** było następujące:

Energia cieplna	Data odczytu i	odczyt	Data odczytu i	odczyt	Zużycie w [GJ]
CW (A-B)	31.12.2009	6200,0000	31.12.2010	7288,0000	1088,0000
CO (A-B-C-D-E)	31.12.2009	24631,0000	31.12.2010	29381,0000	4750,0000

Łączna powierzchnia ogrzewalna budynku (wszystkich lokali klatek A-B-C-D-E) = 9832,21 m²

Łączna powierzchnia ogrzewalna wszystkich lokali "klatki" A i B = 4259,60 m²

Średni roczny rozliczeniowy koszt **1GJ** w 2010 roku wynosił => **66,408896** zł/GJ

Rozliczeniowy koszt m³ **ZW** i **ŁZW** według wskazań liczników indywidualnych = 9,42 zł

Rozliczeniowy koszt m³ **CW** według wskazań liczników indywidualnych = 26,17 zł

Miesięczny rozliczeniowy koszt **CO** za każdy m² powierzchni lokalu = 2,67 zł

Rzeczywista wysokość należnej opłaty za wykorzystaną **ZW** = 499,44 zł

Rzeczywista wysokość należnej opłaty za wykorzystaną **CW** = 523,35 zł

Rzeczywista wysokość należnej opłaty za wykorzystane **CO** = 1475,80 zł

Łączna wysokość należności za wykorzystane **CO, ZW i CW** = 2498,59 zł

W okresie rozliczeniowym **01.01.2010 - 31.12.2010** wystąpiła **NIEDOPŁATA** w wysokości:

2498,59 zł - 2341,07 zł = **157,52** zł

Stwierdzoną powyżej **NIEDOPŁATĘ** należy **uregulować** przy najbliższej opłacie czynszu.