

Wzór prawidłowego rozliczenia pobranych opłat za dostarczone w 2007 roku ciepło i wodę dla nw. LM
SM "VII Dwór" Data wydruku 2008.04.14

Rodakowskiego 3A
80-304 Gdańsk-Oliwa

Terech Krzysztof
ul. Rodakowskiego 1/B/12
Gdańsk-Oliwa
(nr ew. czł. 673)

Powierzchnia użytkowa lokalu = 46,00 m²

Rozliczenie opłat za wodę oraz za ciepło wykorzystane w okresie od 01.01.2007 do 31.12.2007

Od 01.01.2007 obowiązywały stawki opłat za:

CO = 2,70 zł/m²
CW = 13,92 zł/m³
ZW = 5,99 zł/m³

Od 01.02.2007 obowiązywały stawki opłat za:

CO = 2,52 zł/m²
CW = 17,99 zł/m³
ZW = 5,99 zł/m³

Od 01.01.2007 opłaty za zużycia wody naliczane i rozliczane były wg zaliczkowego zużycia wody:

CW = 7,7 m³/miesiąc
ŁZW = 15,2 m³/miesiąc

Za CO i CW oraz łączną ilość zimnej wody (ŁZW) pobrano w 2007 roku następujące opłaty:

Styczeń(1 miesiąc):

CO = 2,70 x 46,00 x 1 = 124,20 x 1 = 124,20 zł
CW = 13,92 x 7,7 x 1 = 107,18 x 1 = 107,18 zł

Luty - Grudzień(11 miesięcy):

CO = 2,52 x 46,00 x 11 = 115,92 x 11 = 1275,12 zł
CW = 17,99 x 7,7 x 11 = 138,52 x 11 = 1523,72 zł

Styczeń - Grudzień(12 miesięcy):

ŁZW = 15,2 x 5,99 x 12 = 91,05 x 12 = 1092,60 zł

Opłata wyrównawcza za CW pobrana za okres 31.12.2006 - 30.06.2007 :

CW = 176,81 zł

Łącznie w 2007 roku pobrano za CO i CW oraz łączną ilość ZW następujące opłaty:

CO = 124,20 + 1275,12 = 1399,32 zł
CW = 107,18 + 1523,72 + 176,81 = 1807,71 zł
ŁZW = 1092,60 zł
CO + CW + ŁZW = 4299,63 zł

Rzeczywiste stawki opłat za CO i CW jakie powinny być pobrane w 2007 roku:

CO = 2,03 zł/m²
CW = 15,97 zł/m³

Rozliczenie zużycia wody za okres od 31.12.2006 - 31.12.2007 wg liczników indywidualnych:

Medium	Numer Licznik	Data odczytu i odczyt	Data odczytu i odczyt	Zużycie [m ³]
CW	Ł 8001633	31.12.2006 427,00	31.12.2007 474,00	47,00
CW	K 8091904	31.12.2006 352,00	31.12.2007 402,00	50,00
ZW	Ł 6952911	31.12.2006 520,00	31.12.2007 575,00	55,00
ZW	K 6952925	31.12.2006 209,00	31.12.2007 233,00	24,00
ŁZW	Ł+K	-----	-----	176,00

Rodakowskiego 1A-B	Współ. korek. służący do określania rzeczywistego zużycia CW przez LM	1,0417
Rodakowskiego 1A-B	Współ. korek. służący do określania rzeczywistego zużycia ŁZW przez LM	1,0441

Rzeczywiste łączne koszty za CO i CW oraz ŁZW w 2007 roku powinny wynosić:

CO = 2,03 x 46,00 x 12 = 93,38 x 12 = 1120,56 zł
CW = 15,97 x 97,0 x 1,0417 = 1549,09 x 1,0417 = 1613,69 zł
ŁZW = 176,0 x 5,99 x 1,0441 = 1054,24 x 1,0441 = 1100,73 zł
CO + CW + ŁZW = 1120,56 + 1613,69 + 1100,73 = 3834,98 zł

W okresie rozliczeniowym 01.01.2007 - 31.12.2007 wystąpiła **NADPŁATA** w wysokości:

4299,63 zł - 3834,98 zł = **464,65 zł**

Powstałą **NADPŁATĘ** prosimy **rozliczyć** przy najbliższej opłacie czynszu:

Obliczenia wykonał:

Terech Krzysztof
Przewodniczący Komisji Energetycznej
(Rady Nadzorczej SM "VII Dwór")