

Gdańsk, 20.10.2015 r.

T/3678/2015

Szanowny Pan
Krzysztof Terech
80 – 304 G D A Ń S K
Ulica Rodakowskiego 1 B m 12
Nr ew. czł. 673

Zarząd i Rada Nadzorcza SM VII Dwór, uprzejmie informuje, że znane jest Pana stanowisko w sprawie rozliczania kosztów podgrzania wody w budynku mieszkalnym przy ulicy Rodakowskiego 1 w Gdańsku. Ponownie informujemy Pana, że obecnie nie ma możliwości prowadzenia rozliczeń w sposób jaki Pan przedstawił Zarządowi i Radzie Nadzorczej. Zgodnie z zapisem w Statucie SM VII Dwór w Gdańsku jednostką rozliczeniową przy rozliczaniu energii cieplnej jest budynek. Pana wniosek wskazuje na rozliczanie energii cieplnej gdzie jednostką rozliczeniową jest węzeł cieplny. W celu dokonania zmian w Statucie spółdzielni a w dalszej kolejności w Regulaminie Rozliczania Energii Ciepłej (na cele ogrzewania i podgrzania wody) należy złożyć formalny wniosek na Walnym Zgromadzeniu Członków podpisany przez dziesięciu członków spółdzielni. W przypadku uzyskania aprobaty Pańskiego wniosku przez Walne Zgromadzenie wprowadzone zostaną zmiany w Statucie spółdzielni, a następnie w Regulaminie Rozliczania Kosztów Energii Ciepłej. Dopiero po przeprowadzeniu tych zmian Zarząd Spółdzielni będzie mógł rozliczać energię ciepłą do podgrzania wody w budynku przy ulicy Rodakowskiego 1 zgodnie z Pana oczekiwaniem.

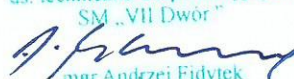
Biorąc powyższe pod uwagę informujemy Pana, że w chwili obecnej wszelkie rozliczenia dotyczące budynku przy ulicy Rodakowskiego 1 prowadzone są zgodnie z obowiązującym Regulaminem, dlatego przypominamy że opłaty wnoszone do spółdzielni winy być zgodne z wymiarem opłat. Dane dotyczące zużycia energii cieplnej i ilości podgrzanej wody są wykorzystywane w dziale rozliczeń do ustalenia faktycznych kosztów w budynku Rodakowskiego 1 i są tylko do użytku wewnętrznego.


Zarząd Spółdzielni wyraża nadzieję, że otrzymane w tym piśmie informacje pomogą Panu zrozumieć mechanizm i zasady rozliczania energii cieplnej w naszych zasobach, oraz spowoduje, że w przypadku, gdy w dalszym ciągu twierdzi Pan, że budynek powinien być rozliczany węzłami podejmie Pan stosowne działania, tzn. złoży odpowiedni wniosek o wprowadzenie zmian w Statucie SM VII Dwór.

Dodatkowo informujemy, że powyższe stanowisko wypracowane zostało na Plenarnym Posiedzeniu RN w dniu 19.10.2015 r.

Z poważaniem

KO:
1. Adresat
2. RN
3. TT

Z-ca Prezesa Zarządu
ds. techniczno-eksploatacyjnych
SM „VII Dwór”

mgr Andrzej Fidytek

Prezes Zarządu
SM „VII Dwór”

mgr Joanna Antolak